

NICE RUE LAFAYETTE

BOOK PLANS BÂTIMENT A

- Lot N° 1
- Lot N° 2
- Lot N° 3
- Lot N° 4

BOOK PLANS BÂTIMENT B

- Lot N° 5
- Lot N° 6
- Lot N° 7
- Lot N° 8

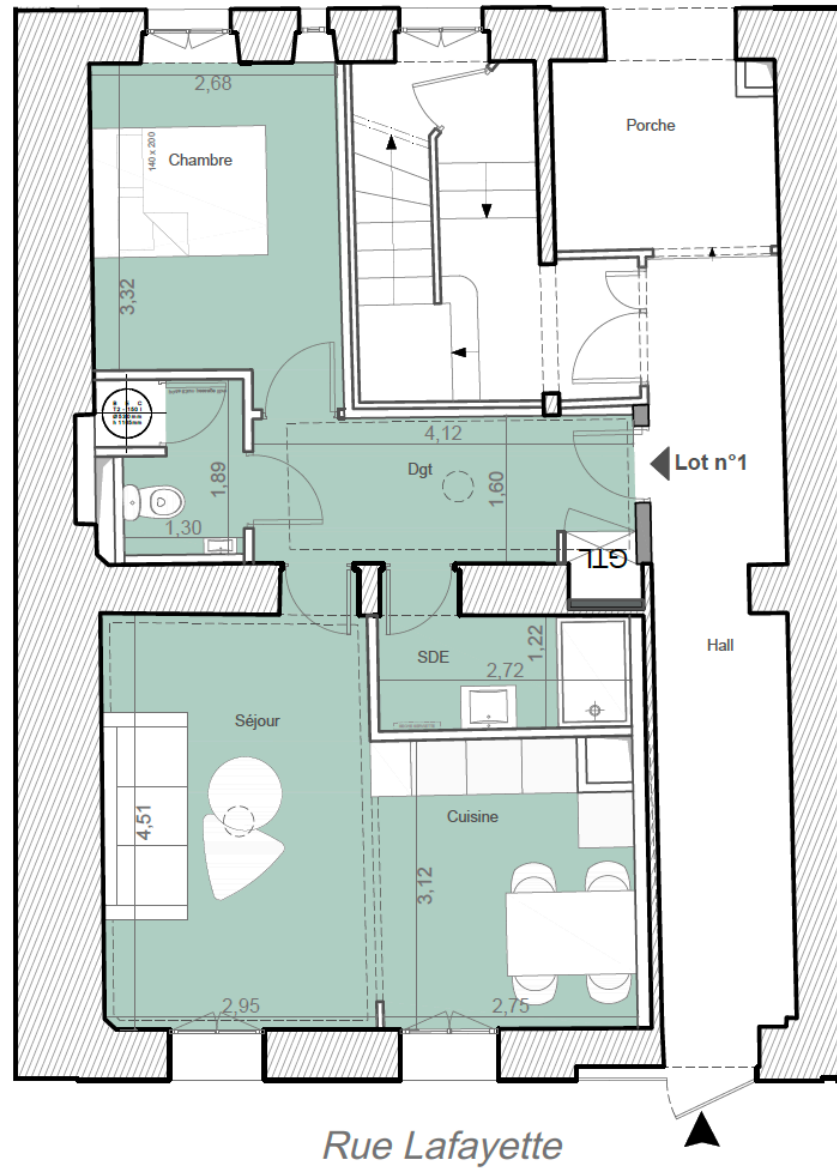




PERSPECTIVE INTÉRIEURE LOT N°03



Bat A. RDC
Lot n°1 - T2



4 RUE LAFAYETTE
06 000 NICE



Proposition d'aménagement - Indice A

Lot n°1 - Type 2

Plan de niveau bâtiment A - RDC

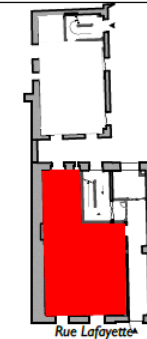


Tableau des surfaces

SURFACES EXISTANTES :

Surface Carrez	42.10 m ²
Surface Plateau	45.50 m ²

SURFACES HABITABLES PROJETEES :

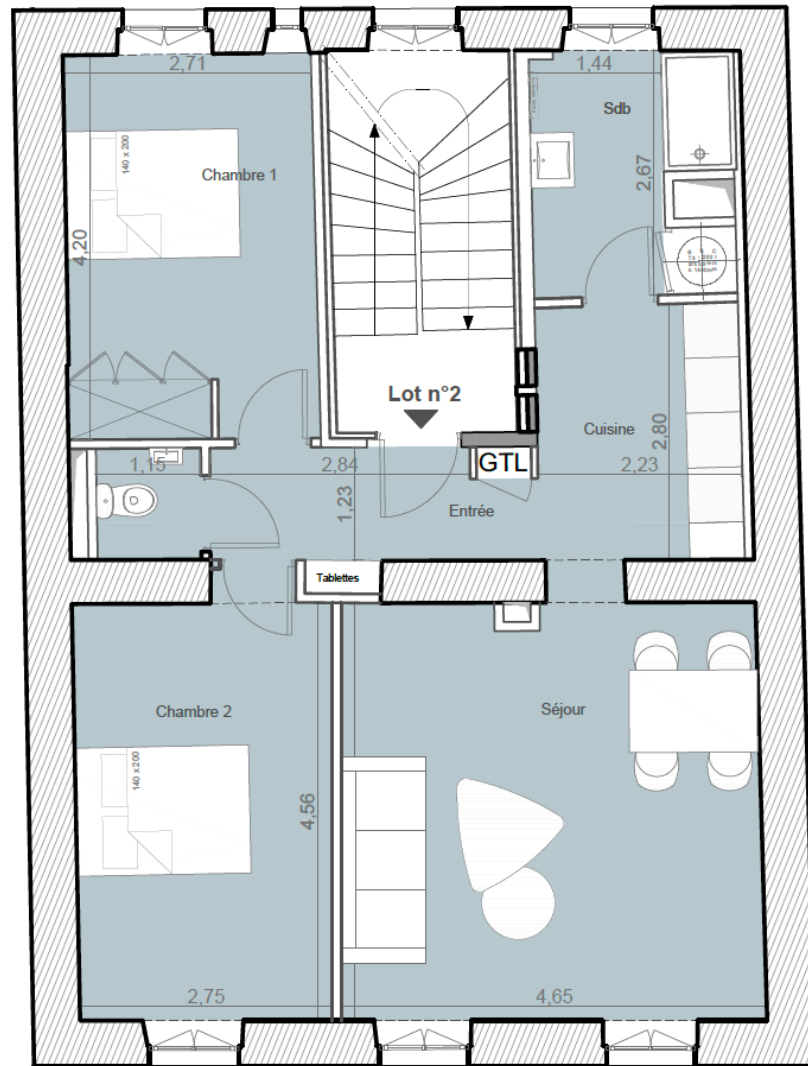
Pièces	Surfaces habitables
Entrée	6.20 m ²
Cuisine	8.40 m ²
Séjour	12.90 m ²
WC	2.10 m ²
Salle d'eau	3.30 m ²
Chambre 1	9.20 m ²

TOTAL 42.10 m²

Le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Celles-ci sont susceptibles de variation en fonction des nécessités techniques et sous réserve d'accord des services d'urbanisme et de l'Architecte des Bâtiments de France (STAP)



Bat A. 1er Etage
Lot n°2 - T3



Rue Lafayette



0 1 2 3 4 5m

4 RUE LAFAYETTE
06 000 NICE



Proposition d'aménagement - Indice A

Lot n°2 - Type 3

Plan de niveau bâtiment A - R+1

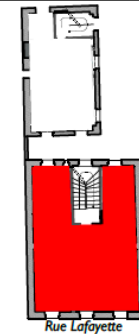


Tableau des surfaces

SURFACES EXISTANTES :

Surface Carrez	80.80 m ²
Surface Plateau	85.70 m ²

SURFACES HABITABLES PROJETEES :

Pièces	Surfaces habitables
Entrée	4.10 m ²
Cuisine	6.10 m ²
Séjour	20.50 m ²
WC	1.30 m ²
Salle d'eau	4.80 m ²
Chambre 1	11.20 m ²
Chambre 2	12.60 m ²

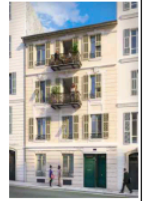
TOTAL 60.60 m²

Le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Celles-ci sont susceptibles de variation en fonction des nécessités techniques et sous réserve d'accord des services d'urbanisme et de l'Architecte des Bâtiments de France (STAP)

Bat A. 2e Etage
Lot n°3 - T3



4 RUE LAFAYETTE
06 000 NICE



Proposition d'aménagement - Indice A

Lot n°3 - Type 3

Plan de niveau bâtiment A - R+2

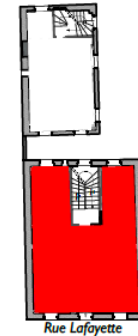


Tableau des surfaces

SURFACES EXISTANTES :

Surface Carrez	60.90 m ²
Surface Plateau	64.50 m ²

SURFACES HABITABLES PROJETEES :

Pièces	Surfaces habitables
Entrée	4.00 m ²
Cuisine	6.20 m ²
Séjour	20.60 m ²
WC	1.40 m ²
Salle d'eau	4.80 m ²
Chambre 1	11.30 m ²
Chambre 2	12.60 m ²

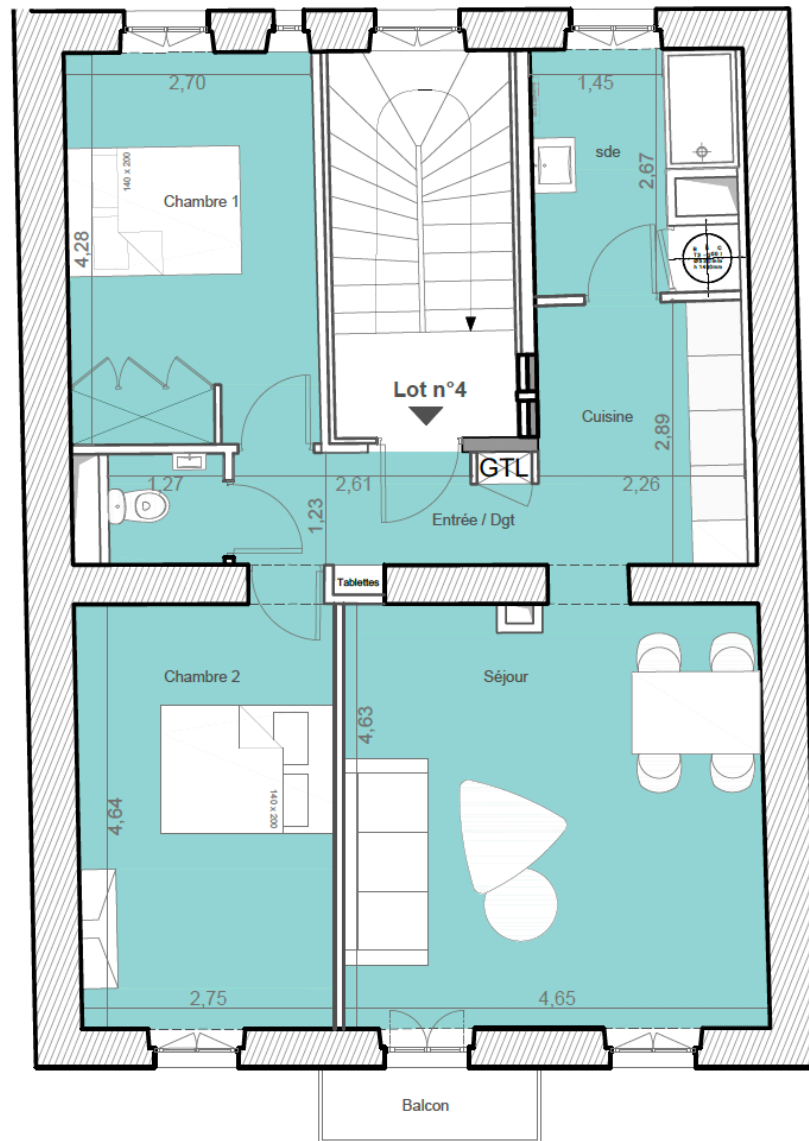
TOTAL 60.90 m² + Balcon de 2 m²

Le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Celles-ci sont susceptibles de variation en fonction des nécessités techniques et sous réserve d'accord des services d'urbanisme et de l'Architecte des Bâtiments de France (STAP)



0 1 2 3 4 5m

Bat A. 3e Etage
Lot n°4 - T3



4 RUE LAFAYETTE
06 000 NICE



Proposition d'aménagement - Indice A

Lot n°4 - Type 3

Plan de niveau bâtiment A - R+3

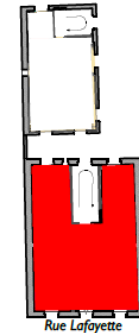


Tableau des surfaces

SURFACES EXISTANTES :

Surface Carrez	61.00 m ²
Surface Plateau	64.90 m ²

SURFACES HABITABLES PROJETÉES :

Pièces Surfaces habitables

Entrée	3.80 m ²
Cuisine	6.40 m ²
Séjour	20.80 m ²
WC	1.50 m ²
Salle d'eau	4.80 m ²
Chambre 1	11.40 m ²
Chambre 2	12.30 m ²

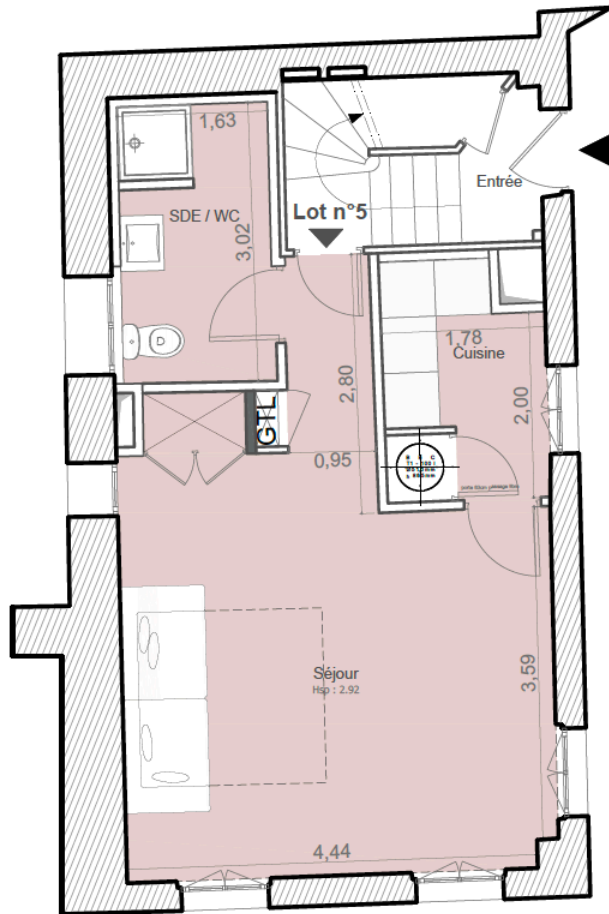
TOTAL 61.00 m² + Balcon de 2 m²

Le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Celles-ci sont susceptibles de variation en fonction des nécessités techniques et sous réserve d'accord des services d'urbanisme et de l'Architecte des Bâtiments de France (STAP)



0 1 2 3 4 5m

Bat B. RDC
Lot n°5 - T1



4 RUE LAFAYETTE
06 000 NICE



Proposition d'aménagement - Indice A

Lot n° 5 - Type I

Plan de niveau bâtiment B - RDC

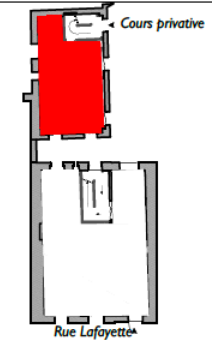


Tableau des surfaces

SURFACES EXISTANTES :

Surface Carrez	30.90 m ²
Surface Plateau	33.30 m ²

SURFACES HABITABLES PROJETEES :

Pièces	Surfaces habitables
Entrée	1.90 m ²
Cuisine	3.60 m ²
Séjour	20.50 m ²
SDE / WC	4.90 m ²

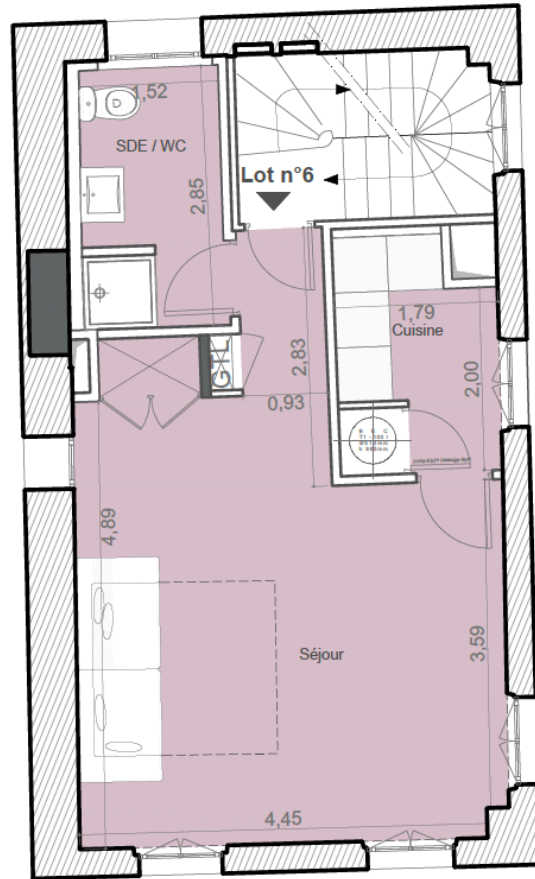
TOTAL 30.90 m²

Le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Celles-ci sont susceptibles de variation en fonction des nécessités techniques et sous réserve d'accord des services d'urbanisme et de l'Architecte des Bâtiments de France (STAP)



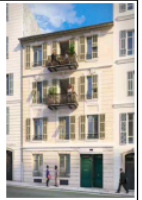
0 1 2 3 4 5m

Bat B. 1er Etage
Lot n°6 - T1



0 1 2 3 4 5m

4 RUE LAFAYETTE
06 000 NICE



Proposition d'aménagement - Indice A

Lot n°6 - Type I

Plan de niveau bâtiment B - R+1

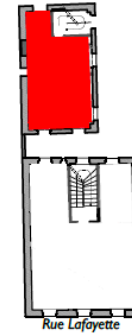


Tableau des surfaces

SURFACES EXISTANTES :

Surface Carrez	31.00 m ²
Surface Plateau	33.50 m ²

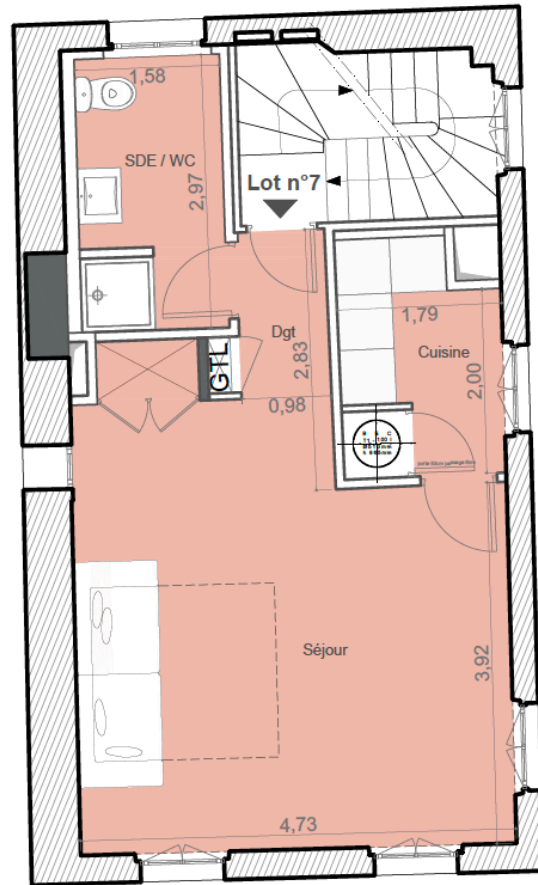
SURFACES HABITABLES PROJETÉES :

Pièces	Surfaces habitables
Entrée	1.70 m ²
Cuisine	3.60 m ²
Séjour	21.40 m ²
SDE / WC	4.30 m ²

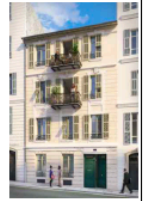
TOTAL 31.00 m²

Le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Celles-ci sont susceptibles de variation en fonction des nécessités techniques et sous réserve d'accord des services d'urbanisme et de l'Architecte des Bâtiments de France (STAP)

Bat B. 2e Etage
Lot n°7 - T1



4 RUE LAFAYETTE
06 000 NICE



Proposition d'aménagement - Indice A

Lot n°7 - Type I

Plan de niveau bâtiment B - R+2

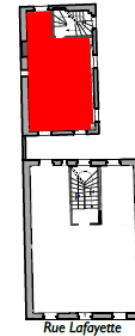


Tableau des surfaces

SURFACES EXISTANTES :

Surface Carrez	31.50 m ²
Surface Plateau	34.20 m ²

SURFACES HABITABLES PROJETÉES :

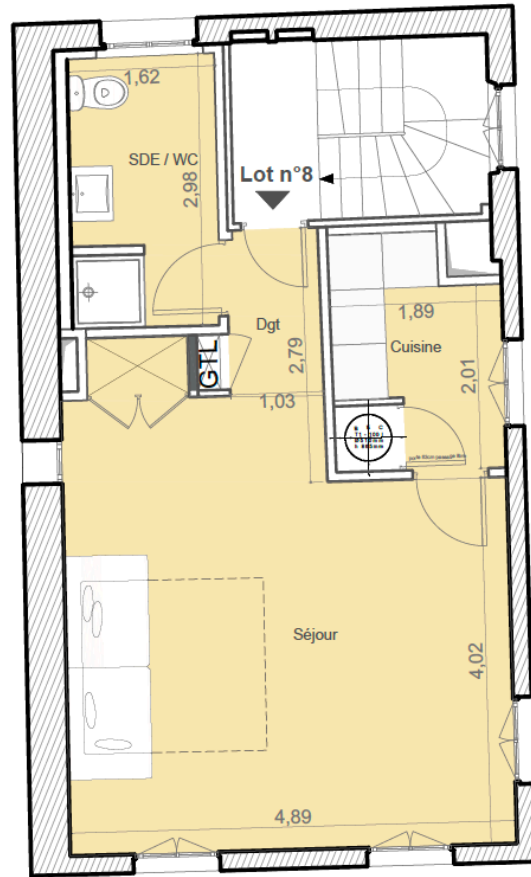
Pièces	Surfaces habitables
Entrée	1.70 m ²
Cuisine	3.60 m ²
Séjour	21.70 m ²
SDE / WC	4.50 m ²

TOTAL 31.50 m²

Le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Celles-ci sont susceptibles de variation en fonction des nécessités techniques et sous réserve d'accord des services d'urbanisme et de l'Architecte des Bâtiments de France (STAP)



Bat B. 3e Etage
Lot n°8 - T1



0 1 2 3 4 5m

4 RUE LAFAYETTE
06 000 NICE



Proposition d'aménagement - Indice A

Lot n°8 - Type I

Plan de niveau bâtiment B - R+3

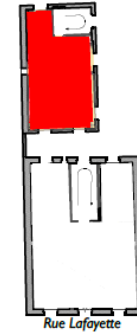


Tableau des surfaces

SURFACES EXISTANTES :

Surface Carrez	33.10 m ²
Surface Plateau	35.70 m ²

SURFACES HABITABLES PROJETEES :

Pièces	Surfaces habitables
Entrée	1.80 m ²
Cuisine	3.80 m ²
Séjour	22.80 m ²
SDE / WC	4.70 m ²

TOTAL 33.10 m²

Le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Celles-ci sont susceptibles de variation en fonction des nécessités techniques et sous réserve d'accord des services d'urbanisme et de l'Architecte des Bâtiments de France (STAP)



FRANÇOIS 1^{er}

G R O U P E

WWW.FRANCOIS1ER.COM